

Referat fra bestyrelsesmøde den 03.11.2022

Deltagere: Brian - Jan - Hans - Christina - Leif J - Annette - Hanne delvis - Leif K.

Jan. Rottfælder Vi bruger ca 200.000 kr i servicekontrakt om året, vi mener kontrakten er misligholdt, så derfor opsiges den. Nuværende aftale går til 1 maj 2023.

Jan tager tilbud på klappfælder i stedet.

Nye vandrette rør på Lersøpark Alle vand og cirkulation, som er af jern de nye lodrette rør er af stål. Der er kommet en pris 1,640 mil kr. ex moms. Rør skal graves ned i jorden bag blok 15 til 20

Mus samtaler begynder 10.11.2022 8 - 13.

Kontorbygning , der skal ses på døre og vinduer vedr. energi/tæthed.

Videoanlæg / overvågning , personalet kan betjene udstyret.

Blok 14 der stjæles strøm fra kælderrum, pt taget fra.

Firma ønsker opsætte pakkebox, vent , placering er uafklaret.

Lidlån af selskabslokalet + køkken til Afd. 37 gymnastikforening, afdelingen betaler rengøring.

Garage nr 16. har været lejet ud af lejer, ifølge kontrakt ulovligt derfor opsiges aftale, der har været en fremmed bruger som har haft veteranbil stående, der er kommet tidligere beboer med lejekontrakt på kontoret og sagt at han er lejer . Bestyrelsen har bedt om dokumentation for betaling.

Brian ønskede at hans garage, som er brugt til møbelopbevaring blev tømt, han skulle bruge den.

DV plan møde 16.11.2022 kl 16.00 - ca 20.

LK orientering om personaledagen

LK orientering om fjerne fugtstyring på udsug badeværelset.

Vaske priser skal ændres pga stigende omkostninger el og transport. Vask: 10 til 15 kr. 15 til 20 kr. Tørring 0,50 til 1,00 pr min.

møde slut kl 21.30

Der var to som søgte om nyt køkken.

Venlig hilsen



Boligforeningen AAB

Leif Kofoed

Afdeling 37

Bestyrelsesmedlem , Rep-Medlem

Keldsøvej 23

afd37@aab.dk

2100 København Ø

www.aab.dk