

Referat, Bestyrelsesmøde d. 2/11-23

Referent:
Christina Christiansen
E-mail:
cch.aab37@aab.dk

Mødedato: 2. november 2023 16:00
Mødested: Keldsøvej 23
Til stede: Hans - Leif J. - Leif K - Annette – Brian - og
Christina
Afbud: ingen
Næste møde: 16.11.2023 16:00
Mad: Jan

Sagsnummer:

Dokument nummer:

Dagsorden

1. Referent CCH
2. Godkendelse af referat fra forrige møde
3. Kommentarer fra ejendomskontoret
4. Spørgsmål / info til ejendomsfunktionæren
5. Kl. 17 lodtrækning om køkkenrenovering beboere
6. Kommentarer fra kassereren

Efter kontortid for beboerne: Mødet fortsætter senest kl. 22.30,

7. Særlige emner og kommentarer fra formanden.
8. Bordet rundt.

tak for i aften

Referat

Hanne: Ang. badeværelseslofter, er der efter flere måneders venten, fundet en maler, som vil påtage sig opgaven. Vi er blevet lovet at de varsler korrekt, men vi kan kun se tiden an, om det kommer til at fungere. Maleren er startet på Fruebjergvej. Loft på Mårumvej er ved at falde ned.

Leif: Vedr. vindhylen i luftudtræk i køkkenet, så er der kun tale om en lejlighed, dette skal undersøges og selvfølgelig løses. Vi har ingen andre indberetninger fra beboere med samme problem.

Jan: Problemer med affaldssuget, 1 medarbejder har brugt de sidste tre uger med at inspicere suget.

Er i gang med at planlægge en strategisk opsætning af røgmeldere, hvoraf penge er sat af på DV-planen. Vi forventer det dobbelte af det som allerede er sat af, da der ikke er taget forbehold for at arbejdslokalerne også skal have røgmeldere.

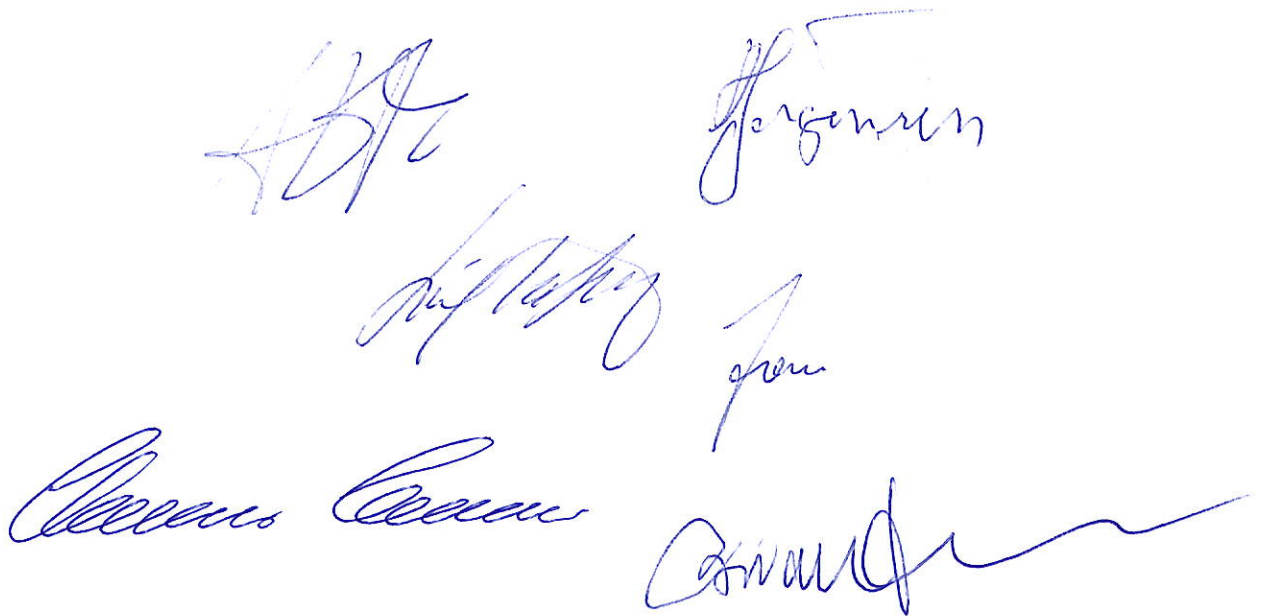
Vi har haft besøg af Brandinspektionen, som har gennemgået alle bygninger. De har fundet huller på røgvægge og lukket dem alle. Jan foreslår at vi venter med at sætte gipsplader på de røgvægge der mangler gips, indtil vi skal lægge nye tage. Dette afklares med rådgiver, i forbindelse med opsætning af røgmeldere på lofterne.

Brandmure på lofterne er ok.

Alle kældre bliver snarest gennemgået, og sikret for røg og brand af professionelt firma.

Glastaget over altanerne bliver rengjort inden kort tid og der repareres og forbedres, så man holder duerne væk.

Jan har bestilt en brugt industrivaskemaskine samt en industritørretumbler til vaskeriet på Ramløsevej 11. Grunden er at maskinerne konstant er i stykker, så det ikke længere kan betale sig at reparere dem. Jan har fået dem meget billigt og Jan er i gang med at få Miele til at koble dem på nettet. Det kan koste en dag eller to, hvor man ikke kan vaske tøj, når de skal installeres.



Handwritten signatures in blue ink, including names like 'HBC', 'Jørgensen', 'Jørgensen', 'Jørgensen', and 'Jørgensen'.