

Referat, Bestyrelsesmøde d. 6. juni-2024

Referent:
Brian Hilskov
E-mail:
bhi.aab37@aab.dk

Mødedato: 6.juni 2024 kl. 16:00

Mødested: Keldsøvej 23

Til stede: Hans - Annette - Leif K - Brian - Jan - Leif J
(Hanne 16.00-16.30)

Afbud: Christina

Næste møde: 20. juni 2024 16:00
Mad:Brian
Referat:Annette

Sagsnummer:

Dokument nummer:

Dato 06.06 2024

Dagsorden

1. Referent Brian
2. Godkendelse af referat fra forrige møde
3. Kommentarer fra ejendomskontoret
4. Kommentarer fra kassereren

Efter kontortid for beboerne: Mødet fortsætter senest kl. 19.45,

5. Særlige emner og kommentarer fra formanden.
6. Bordet rundt.

Kl. 20.00 tak for i aften

Referat

Punkt 3:

Badeværelsessagen – renovering af lofterne.

Der er stadigvæk problemer med færdiggørelsen af lofterne på badeværelserne.

Seks lejemål har endnu ikke fået besøg af renoveringsfirmaet, hvilket vækker bekymring for potentielle større problemer.

Afdelingskontoret har haft en fornemmelse af, at der ikke er fuldstændig styr på, hvilke lejemål der har fået udbedret lofterne.

Legionella.

Børnehaven har igen konstateret legionella i vandet.

Årsagen til udfordringen skal undersøges nærmere, men målinger på fremløbstemperaturen viser, at den er i orden, og vandet er målt til over 50 grader ved tappestedet.

Der d.d. skrevet til byggechef Andreas Dam

Håndværksfirma.

Et håndværksfirma forsøger at opkræve et miljőtillæg på 4,9% på alle fakturaer, hvilket vi ikke vil acceptere, da det er stor ekstra udgift for afdelingen. Jan er i forhandling med firmaet.

Benzin og motorkøretøjer i kælderrummene.

Benzin og motorkøretøjer i kælderrummene er ikke tilladt, men der er enkelte beboere, der ikke overholder denne regel. Annette vil kontakte dem.

Politiets Kameraregister (POLCAM).

Virksomheder, offentlige myndigheder og foreninger skal registrere sig i Politiets Kameraregister (POLCAM), hvis de har etableret eller har brugsret over overvågningskameraer. Jan vil tjekke op på dette og få os registreret.

Afdelingsmøde i september.

Vi går i gang med bestyrelsens skriftlige beretning og revidering af afdelingen husorden.