

## Referat, Bestyrelsesmøde d. 21. november-2024

**Referent:**  
Brian Hilskov  
**E-mail:**  
bhi.aab37@aab.dk

**Mødedato:** 21.november 2024 kl. 16:00  
**Mødested:** Keldsøvej 23  
**Til stede:** Hans - Annette - Leif K - Christina – Jan  
Brian fra kl. 17.30

**Sagsnummer:**

**Dokument nummer:**

**Dato 21.11 2024**

**Afbud:**

**Næste møde:** 5.december 2024 16:00  
Mad:  
Referat

### Dagsorden

1. Referent Brian
2. Godkendelse af referat fra forrige møde
3. Kommentarer fra ejendomskontoret
4. Kommentarer fra kassereren

### Efter kontortid for beboerne: Mødet fortsætter senest kl. 19.45,

5. Særlige emner og kommentarer fra formanden.
6. Bordet rundt.

Kl. 20.15 tak for i aften

### Referat

#### 1. Retningslinjer for modtagelse af klager:

Der blev drøftet, at der fremover skal udformes retningslinjer for håndtering af klager. Når en klage modtages, får klageren en besked om, at klagen er modtaget og vil blive behandlet. I beskeden vil det også fremgå, at hvis generne fortsætter, opfordres klageren til at kontakte afdelingsbestyrelsen igen.

#### 2. Gaskomfurer og sundhedsrisici:

Der er modtaget henvendelser vedrørende gaskomfurers mulige skadelige effekt på helbred og indeklima. Nye amerikanske studier forbinder brugen af gaskomfurer med bl.a. børneastma. Afdelingen afventer AAB's stillingtagen til emnet.

### 3. Møder:

- Møde med Chris:\*\* Der afholdes møde om etablering af ladestander den 5. december kl. 16.
- DV-møde: Afholdes via Teams tirsdag den 26. november kl. 16.30.
- Ekstraordinært beboermøde: Afholdes den 4. december.

### 4. Fuglereeder i blok 14:

Der er muligvis konstateret fuglereeder i blok 14. Dette undersøges nærmere.

### 5. Overvågningskameraer:

Samtlige overvågningskameraer er nu registreret hos politiet i overensstemmelse med gældende lovgivning.

### 6. Røgmeldere og Falck-aftale:

Jan kontakter Falck vedrørende den nye aftale om røgmeldere. Aftalen indebærer levering af 587 enheder til en samlet pris på ca. 330.187 kr.

### 7. Blandingsbatteri i motionslokalet udskiftes. Jan kontakter VVS'er