

Referat af ordinært afdelingsmøde i afdeling 37

Mødedato: 21. september 2023

Mødested:

Symbion, Fruebjergvej 3, lokale K1

Til stede:

Fra afdelingsbestyrelsen: Brian Hilskov, Christina Christiansen, Annette Gustavsen, Leif Kofoed, Leif Janhede, Hans Jørgensen

Antal beboere fra 53 lejemål = 106 stemmer

DAGSORDEN

A. Valg af dirigent og referent

Dirigent Jette Sander

Referent Christina Christiansen

B. Valg af stemmeudvalg

C. Fremlæggelse af beretning fra perioden siden sidste møde

D. Orientering om regnskab

E. Behandling af forslag:

- a) Overskudsdisponering Budget 2024, overskuddet 482.000 kr. bliver overført til tagprojektet på DV-planen.
For: 100
Imod: 4
Undlader at stemme: 2
- b) Huslejestigning 2% svarende til ca. 118 kr. pr. bolig fra 2024, til fremtidige projekter og til at forebygge eventuelle huslejestigninger på sigt.
For: 96
Imod: 4
Undlader at stemme: 6
- c) Ændring i lokalt tillæg til råderetskataloget halogen og lamper. Finansiering af lys i køkkentilbud med reetablering.
For: 94
Imod: 0
Undlader at stemme: 12

- d) Ændring af budget til sammenkomster i afdelingen til 20.000 kr. om året fremadrettet.
For: 90
Imod: 2
Undlader at stemme: 14
- e) Urafstemning tilladelse til hund og kat (skriftlig afstemning)
For: 38
Imod: 65
Undlader at stemme: 1
- f) Tilladelse til hund og kat (skriftlig afstemning)
For: 33
Imod: 71
Undlader at stemme: 0
- g) Gasgrill på altanerne
For: 14
Imod: 56
Undlader at stemme: 10
- h) Ændre eller udvide indstilling, at udsende digitale dagsordner (frafaldet grundet at man godt kan få et printet udskrift af indkaldelse, referat osv. På kontoret eller i postkassen efter aftale med kontoret.
- i) Fremsendelse af indkaldelse og bilag til beboermøde digitalt (frafaldet, samme grund som forslag h)
- j) Trærydning på togbanesiden på Lersø Parkalle. Opfordring til at bestyrelsen kontakter Banedanmark om at lave en aftale.
For: 30
Imod: 16
Undlader at stemme: 36
- k) Ekstern rådgiver til tagprojektet (Forslagsændring, der spares op til 500.000 kr. via huslejen. Det svarer til ca. 20 kr. pr. måned pr. bolig, som skal øremærkes til fremtidige projekter i DV-planen, såsom advokat og ekstern rådgivning efter behov.)
For: 69
Imod: 0
Undlader at stemme: 8

F. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2024.

Driftsbudget for 2024 blev godkendt.

For: 80

Imod: 0

Undlader at stemme: 2

G. Valg til afdelingsbestyrelsen

a) Valg af formand (for 2 år – til 2025):

Brian Hilskov blev valgt med stemmerne enstemmigt/uden modkandidat

b) Valg af bestyrelsesmedlem (for 2 år – til 2025):

Leif Kofoed blev valgt med stemmerne enstemmigt

c) Valg af suppleant (for 1 år – til 2024):

Leif Janhede blev valgt med stemmerne enstemmigt

H. Eventuelt

Ingen eventuelt.

I. 4 Internettilbud til afstemning (flyttet til efter eventuelt) Bestyrelsen i AAB afd. 37 forventer en samlet udgift op til ca. kr. 20.000 kr. for uforudsete udgifter. (lægges i DV-plan)

Bolignet 1, DKTV 2, Bolignet-Aarhus 3 og Parknet 4

1. Bolignet

For: 0

Imod: 50

Undlader at stemme: 2

2. DKTV

For: 4

Imod: 48

Undlader at stemme: 0

3. Bolignet-Aarhus

For: 50

Imod: 0

Undlader at stemme: 2

4. Parknet

For: 2

Imod: 48


Undlader at stemme: 2

Formand for afdelingen

Brian Hilskov

02/10 2023

Dato og underskrift:



Dirigent på afdelingsmødet

Jette Sander Møller

Dato og underskrift:

29/9-2023

