

Referat fra ordinært afdelingsmøde afd. 37 den 29. september 2021

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent

2. Valg af stemmeudvalg

3. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste afdelingsmøde

4. Regnskab - til orientering

5. Behandling af indkomne forslag:

- a) Gæstelejlighed
- b) Råderet køkkener
- c) Hundehold
- d) Vaskekælder
- e) Højbede på græsset
- f) Parkeringstilladelse

6. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år, samt forslag til anvendelse af afdelingens overskud fra tidligere år.

7. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Afdelingsformand Brian Hilskov 2 år
Afdelingskasserer Eywin Thessen for 1 år
Afdelingsbestyrelsesmedlem Leif Kofoed 2 år
Afdelingsbestyrelsesmedlem Hans Jørgensen 2 år
Afdelingsbestyrelsesmedlem Suzie Kruse (Molly) for 1 år
Suppleanter til afdelingsbestyrelsen

8. Eventuelt

1. Christina Jensen blev valgt som dirigent. (repræsentant fra organisationsbestyrelsen)
Der var 70 personer til stede med i alt 118 stemmesedler.

2. Valg af stemmeudvalg

3. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde. Beretningen blev enstemmigt vedtaget.

4. Orientering om afdelingens regnskab for 2020.

5. Behandling af indkomne forslag.

• a) Gæstelejlighed

Der blev stemt om at afsætte op til 250.000 kr. til indretning af gæstelejlighed i det nuværende gårdmandslokale på Keldsøvej 24 overfor afdelingskontoret.

Det blev enstemmigt vedtaget.

• b) Råderet køkkener

Der blev stemt om ændret finansiering af 8 køkkener om året. Afdelingen skal fremover være medfinansierende (op til 25 %) ved køkkenrenovering af 3 køkkener til flyttelejlighederne og 5 til øvrige lejere.

De 8 lejere skal tilbagebetale lånet over en 10-årig periode, hvilket i 2021 svarer til en huslejeforøgelse på ca. 650 kr. pr. md.

Forslaget blev vedtaget

c) Tilladelse til at holde hund eller kat.

Forslaget blev nedstemt 71 imod og 42 for.

d) Vaskekælder

Der blev stemt om, at afdelingsbestyrelsen skal undersøge om vaskeriets bookingsystem kan få tilkøbt en online funktion, som kan orientere om defekte maskiner.

Såfremt det kan holdes inden for en budgetramme på 15.000 kr. igangsættes det hurtigst muligt.

Forslaget blev vedtaget

e) Højbede på græsset

Der blev stemt om, at beboerne fra området på græsplænen foran Ramløsevej 15 må etablere nogle højbede som forsøg. (Projektet skal evalueres på næste afdelingsmøde).

Forslaget blev vedtaget

f) Parkeringstilladelse

Forslaget blev nedstemt

6. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år, samt forslag til anvendelse til anvendelse af afdelingens overskud fra tidligere år.

Forslaget blev vedtaget

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.

Formand Brian Hilskov modtager genvalg. Brian Hilskov blev genvalgt for en 2-årig periode
Kasserer Eywin Thessen modtager genvalg. Eywin Thessen blev genvalgt for en 1-årig periode
Suzie Kruse modtager genvalg. Suzie Kruse (Molly) blev genvalgt for en 1-årig periode
Leif Kofod modtager genvalg. Leif Kofod blev genvalgt for en 2-årig periode
Hans Jørgensen modtager genvalg. Hans Jørgensen blev genvalgt for en 2-årig periode

1. suppleant Annette Friis blev valgt.

2. suppleant Leif Janhede modtager genvalg. Leif Janhede blev genvalgt

3. suppleant Christina Christiansen blev valgt.

8. Eventuelt.

Der skal ses på mulighederne for at nøglebrikker kodes på en måde, så beboerne kun får adgang til deres egen blok og vaskeri.

Spørgsmål til pris for anvendelse af gulvtermostat på badeværelser. Hvis termostaten sættes på klokken 1 bruger den ca. 600w - hvilket med priser i dag er ca. 1,5 kr. i døgnet.

Afdelingsformand
Brian Hilskov



Dirigent
Christina Jensen

