

## Råderetsreglement - Skema med forandringer

<u>Forbedringernes art:</u>	<u>Beskrivelse/ materiale:</u>	<u>Anmeldes</u>	<u>Afskrivning</u>	<u>Bemærkninger/ krav</u>
		<u>Ja/ Nej</u>	<u>Ja/Nej</u>	
<b>Udendørs</b>				
Altaner	Maling af gulv. Specialmaling anvises på ejendomskontoret	Nej	Nej	Afdelingens anvisninger skal følges. Samt myndighedernes krav.
Altaner markiser	Sol markiser	Ja	Nej	Afdelingens anvisninger skal følges.
Parabol	TV	Ja	Nej	Se regler vedr. parabol i husorden
<b>Badeværelse</b>				
Badekar				Badekar må ikke installeres
Blandingsbatteri	Monteret på håndvask	Ja	Nej (Ja)	Afskrivning ved samlet løsning
Blandingsbatteri	I bruseafsnit	Ja	Nej (Ja)	Afskrivning ved samlet løsning
Vægge	Fliser	Ja	Nej	Vådromsmembran etableres. Vådromsbehandling efter forskrifter
Vægge	Maling	Nej	Nej	Vådromsbehandling efter forskrifter
Døre	Males, olieres eller lakeres	Nej	Nej	Hoveddør må ikke males
<b>EI</b>				
Kontakter/afbrydere	Nye stikkontakter 230 V med jord	Nej	Nej	Udføres af autoriseret el-installatør.
Tilslutning af opvaske- og vaskemaskine	230 V tilslutning med jord	Ja	Nej	Tilslutning af opvaske- og vaskemaskine Ansøgnings-skema afhentes på afdelingskontoret. Husk drypbakke!

<u>Forbedringernes art:</u>	<u>Beskrivelse/ materiale:</u>	<u>Anmeldes</u>	<u>Afskrivning</u>	<u>Bemærkninger/ krav</u>
		<u>Ja/ Nej</u>	<u>Ja/Nej</u>	
<b>Gulvbelægning</b>				
Badeværelse	Klinker, fliser, mosaik	Ja	Ja	<b>OBS! Samtlige badeværelser er planlagt til at blive renoveret i 2014</b> Gammelt gulv skal fjernes og ny vådrumsmembran etableres ved nyt gulv efter forskrifter.
Badeværelse Samlet indretning	Udskiftning af gulv- brusekabine – håndvask m/blandingsbatteri, fliser	Ja	Ja	Ved samlet løsningsforslag gives afskrivning. Gammelt gulv skal fjernes og ny vådrumsmembran etableres ved nyt gulv efter forskrifter. <b>OBS! Samtlige badeværelser er planlagt til at blive renoveret i 2014</b>
El Forbedringsforslag	Ekstra 380 V fase, nye no- break kontakter m/jord, opdeling til 2 stk. 13 amp. Sikringsgrupper for køkken/beboelse.	Ja	Ja	Udføres af autoriseret el-installatør.
Køkken Samlet løsning	Udskiftning af køkken til anerkendt fabrikat iflg. Afdelingens standardkrav.	Ja	Ja	Se regler for køkken.
Beboelsesrum	Parket alle hårde træsorter	Nej	Nej	Behandles herefter med lak.
Entre, køkken	Se ovenfor og vinyl linoleum.	Nej	Nej	Banevare skal være min. 3 mm tykke

<b><u>Forbedringernes art:</u></b>	<b><u>Beskrivelse/ materiale:</u></b>	<b><u>Anmeldes</u></b>	<b><u>Afskrivning</u></b>	<b><u>Bemærkninger/ krav</u></b>
		<u>Ja/ Nej</u>	<u>Ja/Nej</u>	
<b>Køkken</b>	Massivt hårdt træ, laminat, granit, skiffer.	Nej	Nej	
Borde				
Vask i køkken	Dobbelt/enkelt Granit, rustfri stål	Nej	Nej	
Emhætte	Recirkulation eller tilslutning til udsugning i ydervæg			Ikke til køkkenudsugning
Væg beklædning	Klinker, fliser, mosaik	Nej	Nej (Ja)	Vægge over køkkenbord
Skabslåger	Males	Nej	Nej	Evt. reetablering til neutral farve se data blad
Skuffeforstykker	Males	Nej	Nej	Evt. reetablering til neutral farve se data blad
Vægbeklædning	Tapet, rutech, glasvæv, filt	Nej	Nej	Ikke træbeklædning eller muret væg
Løfter	Maling	Nej	Nej	Evt. reetablering til neutral farve se data blad
Skillevægge	Nedtagning /opsætning	Ja	Nej	Ansøgning hos kommunen
Træværk				
Vinduespartier		Ja	Nej	
Vinduesrammen	Maling	Nej	Nej	
Gulvpaneler	Maling	Nej	Nej	
Skabe	Maling	Nej	Nej	
Tørreskabe/tumblere	Kondenserende type	Ja	Nej	Ansøgningsskema. Må ikke installeres til udsugningen